

Верхнеакташский сельский Совет
Альметьевского муниципального района
Республики Татарстан

РЕШЕНИЕ

№ 47

6 июля 2012 года

О правилах благоустройства территории
Верхнеакташского сельского поселения
Альметьевского муниципального района
Республики Татарстан

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10 января 2002 года №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 24 июня 1998 года №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Уставом Верхнеакташского сельского поселения Альметьевского муниципального района РТ, учитывая результаты публичных слушаний от 26 апреля 2012 года

Верхнеакташский сельский Совет РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Верхнеакташского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан согласно приложения.

2. Признать утратившими силу следующие решения Верхнеакташского сельского Совета Альметьевского муниципального района:

- № 64 от 06.08.2008 года «Об утверждении Правил благоустройства на территории Верхнеакташского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан»;

- № 87 от 22.04. 2009 года «О внесении изменений и дополнений в Решение Верхнеакташского сельского Совета Альметьевского муниципального района № 64 от 06.08.2008 г. «О правилах благоустройства территории Верхнеакташского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан»;

- № 109 от 28 декабря 2009 года «О внесении изменений в решение Верхнеакташского сельского Совета № 87 от 22 апреля 2009 года «О правилах благоустройства территории Верхнеакташского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан».

- № 116 от 15 июля 2010 года «О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства территории Верхнеакташского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Верхнеакташского сельского Совета Альметьевского муниципального района № 64 от 06.08.2008 г.

3. Настоящее решение обнародовать на специальных информационных стендах, расположенных на территории населенных пунктов: с.Верхний Акташ,

ул.Советская д.15.

4.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Верхнеакташского сельского поселения Шатунова Александра Васильевича.

Глава Верхнеакташского
сельского поселения

А.В.Шатунов

ПРАВИЛА
БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ВЕРХНЕАКТАШСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АЛЬМЕТЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правила благоустройства территории Верхнеакташского сельского поселения Альметьевского муниципального района (далее по тексту - Правила) разработаны в соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10 января 2002 года №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 27 декабря 2011 года №613 приказ Министерства регионального развития Российской Федерации «Методические рекомендации по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», от 30 марта 1999 года №92-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», от 24 июня 1998 года №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», от 30 марта 1999 года №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя Российской Федерации от 15 декабря 1999 года №153, Уставом Верхнеакташского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан, в целях установления единых требований к содержанию в чистоте и порядке объектов благоустройства, повышения уровня благоустройства в целом на территории Верхнеакташского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан (далее-Поселения).

1.2. Правила устанавливают единые и обязательные требования для исполнения гражданами, должностными и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в сфере благоустройства, содержания в чистоте и порядке территорий в границах Поселения.

1.3. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере внешнего благоустройства, определяют порядок уборки и содержания улиц, дворовых территорий, автодорог, тротуаров, территорий Поселения, включая прилегающие к границам зданий и ограждений, а также внутренние производственные территории и порядок проведения земляных работ для всех юридических и физических лиц, осуществляющих хозяйственную деятельность и являющихся собственниками или пользователями земель, застройщиками, собственниками, владельцами и арендаторами зданий, строений и сооружений, расположенных на территории Поселения, независимо от формы собственности, ведомственной принадлежности и гражданства в порядке, установленном санитарными правилами и нормами, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами.

1.4. Ответственные лица за содержание и уборку закрепленных территорий (далее по тексту - ответственные лица) - граждане, должностные и юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками и (или) пользователями и владельцами земельных участков, зданий, строений, сооружений и искусственных сооружений, подземных и надземных инженерных коммуникаций, их конструктивных элементов и объектов инженерного обеспечения, а также юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, выполняющие работы по содержанию и уборке территорий в соответствии с заключенными договорами.

1.5. Закрепленной для содержания и уборки территорией является:

- территория в границах, определенных кадастровыми планами земельных участков;

- прилегающая территория;
- территория, на которой юридические лица выполняют работы по содержанию и уборке.

1.6. Ответственные лица производят уборку территорий, в том числе и прилегающих территорий:

- в длину – на протяжении всей территории здания, сооружения, ограждения, строительной площадки, объектов торговли и иных объектов;
- в ширину – до бордюрной полосы проезжей части улицы.

Размеры прилегающей территории по периметру составляет:

- некапитальных сооружений, ограждений, киосков (ларьков) 10м;
- магазинов, объектов оказания услуг и обслуживания населения, административных зданий, учреждений и железнодорожных путей 20м;

Размеры прилегающих территорий могут быть иными в соответствии с настоящими Правилами.

1.7. В случае если в одном здании, строении или сооружении располагаются несколько пользователей (арендаторов), ответственность за содержание и уборку закрепленной территории возлагается на собственника здания, строения или сооружения либо на лиц осуществляющих хозяйственную деятельность в данном здании, строении. Если в одном здании, строении или сооружении располагаются несколько собственников и арендаторов, границы закрепленной для содержания и уборки территории определяются соглашением сторон.

Если на закрепленной для содержания и уборки территории находятся несколько собственников и (или) пользователей, границы территорий определяются соглашением сторон.

1.8. Ответственность за организацию работ по содержанию и уборке территории:

- индивидуальной жилой застройки - возлагается на собственников и (или) нанимателей жилых домов;

- остальных территорий, в том числе принадлежащих на правах собственности, владения и пользования, - возлагается на лиц, за которыми закреплена данная территория или принадлежит им на праве собственности, владения и пользования.

1.9. Строительство новых зданий и сооружений в поселении осуществляется согласно генеральному плану застройки и проекту, согласованных с исполнительным комитетом.

2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

В настоящих Правилах применяются следующие понятия:

благоустройство - совокупность работ (по инженерной подготовке территории, устройству дорог, развитию коммуникационных сетей и сооружений водоснабжения, канализации, энергоснабжения и др.) и мероприятий (по расчистке, осушению и озеленению территории, улучшению микроклимата, охране от загрязнения воздушного бассейна, открытых водоемов и почвы, санитарной очистке, снижению уровня шума и др.), осуществляемых в целях приведения той или иной территории в состояние, пригодное для строительства и нормального использования по назначению, создания здоровых, удобных и культурных условий для жизни населения;

бункер-накопитель - стандартная емкость для сбора отходов объемом более 2,0 куб.м;

водный объект - природный или искусственный водоем, водоток либо иной объект, постоянное или временное сосредоточение вод в котором имеет характерные формы и признаки водного режима;

вторичное сырье – продукт, который в процессе эксплуатации потерял свои потребительские качества, но не утратил физико-химические свойства, что позволяет впоследствии после совершения над ним различных действий (переработки) использовать его в качестве сырья для изготовления новой продукции;

выгребная яма - сборник хозяйственных и бытовых сточных вод из кухни, бани и туалета.

Стены и днища, которого должны быть противодиффузионные (водонепроницаемые),

вывоз ТБО - выгрузка ТБО в специализированный транспорт, зачистка площадок приезда мусоровозов от рассыпавшегося мусора и транспортировка их с мест сбора мусора на лицензированный объект утилизации (мусороперегрузочные станции, полигоны захоронения и т.п.);

график вывоза ТБО - составная часть договора на вывоз ТБО (КГМ) с указанием места (адреса), объема ТБО (КГМ) и времени вывоза;

домовладение – совокупность принадлежащих гражданину на праве собственности жилого дома (коттеджа, дачи и др.), подсобных построек (гаража, сарая и др.), расположенных на определенном земельном участке, находящемся во владении или пользовании у соответствующего лица на основании права собственности или ином законном основании;

дорожные сооружения – конструктивные элементы дороги (земляное полотно, проезжая часть и др.), искусственные сооружения (мосты, путепроводы и др.), а также иные сооружения, необходимые для сохранности, содержания и нормального функционирования автомобильной дороги;

зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений как искусственного, так и естественного происхождения, расположенных на определенной территории;

земляные работы - работы, связанные с выемкой, укладкой грунта, с нарушением усовершенствованного или грунтового покрытия территории либо с устройством (укладкой) усовершенствованного покрытия дорог и тротуаров;

капитальный ремонт дорожного покрытия – комплекс работ, при котором производится полное восстановление и повышение срока эксплуатации дорожной одежды и покрытия, земляного полотна и дорожных сооружений, осуществляется смена изношенных конструкций и деталей или замена их на наиболее прочные и долговечные, в необходимых случаях повышаются геометрические параметры дороги с учетом роста интенсивности движения и осевых нагрузок автомобилей в пределах норм, соответствующих категории, установленной для ремонтируемой дороги, без увеличения ширины земляного полотна на основном протяжении дороги;

капитальный ремонт – ремонт строений, зданий, сооружений и иных объектов с целью восстановления ресурса с заменой, при необходимости, конструктивных элементов систем инженерного оборудования, а также улучшения эксплуатационных показателей;

крупногабаритный мусор (КГМ) - отходы производства и потребления, являющиеся предметами, утратившими свои потребительские свойства (мебель, бытовая техника, велосипеды и другие крупные предметы);

малые архитектурные формы - объекты дизайна поселения (урны, скамьи, декоративные ограждения, светильники, декоративные стенки, фонтаны, беседки, вазы для цветов, монументально-декоративные композиции, декоративные скульптуры, оборудование детских, спортивных площадок, площадок для отдыха и прочее);

мелкие дворовые постройки - временные сооружения, возводимые на земельном участке (погреба, голубятни, сараи и т.п.);

некапитальные сооружения – сооружения сезонного или вспомогательного назначения, в том числе ограждения, летние павильоны, небольшие склады, торговые павильоны из легко возводимых конструкций, металлоконструкций без заглубленных фундаментов, теплицы, парники, беседки и другие подобные сооружения, в том числе объекты мелкорозничной торговли, включая товары, машины и прицепы, с которых ведется торговля, объекты попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера;

несанкционированная свалка мусора – самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) мусора, образованного в процессе деятельности индивидуальных предприятий, юридических или физических лиц;

озеленение – воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных;

отходы производства и потребления (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

повреждение зеленых насаждений – механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращения роста;

полоса отвода – земля, занимаемая автомобильной дорогой с учетом проектного резерва ее расширения, а также сооружениями, защитными лесонасаждениями, устройствами, необходимыми для ремонта и содержания автомобильной дороги;

прибрежно-защитные полосы – территории, которые устанавливаются в границах водоохранных зон и примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности;

паспорт строительного объекта - информационный щит с указанием наименования объекта, названия застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту, сроков начала и окончания работ, схемы объекта;

подземные инженерные коммуникации - трубопроводы и кабели различного назначения (водопровод, канализация, отопление, связь и др.);

подтопление - подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением воды в реках, водохранилищах, затопление водой участка дороги, части территорий в результате выпадения атмосферных осадков, снеготаяния, некачественной укладки асфальтобетонного покрытия дорог, тротуаров, сброса или утечки воды из инженерных систем и коммуникаций, неисправности либо нарушения правил обслуживания водоприемных устройств и сооружений поверхностного водоотвода, препятствующих движению пешеходов, автотранспорта, пассажирского транспорта. Подтопленной считается территория площадью свыше 2 кв.м, залитая водой на глубину более чем в 3 см;

полигоны ТБО - специальные сооружения, предназначенные для изоляции и обезвреживания ТБО, гарантирующие санитарно-эпидемиологическую безопасность населения;

прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения земельного участка, к строительной площадке, объектам торговли, рекламы и иным объектам и территориям, находящимся в собственности, владении либо используемым на правах аренды, оперативного управления, найма, безвозмездного пользования, доверительного управления, хозяйственного ведения или ином вещном праве;

рекламная конструкция – техническое средство стабильного территориального размещения (щиты, стенды, перетяжки, электронные табло и др.), монтируемое и располагаемое на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, сооружений или вне их, а также некапитальных сооружениях и используемое для распространения наружной рекламы;

сбор ТБО – комплекс мероприятий, связанных с комплексной уборкой, вывозом мусора и зачисткой площадок остановки мусоровозов;

содержание территорий - комплекс мероприятий, связанных со своевременным ремонтом и содержанием фасадов зданий, строений и сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений, содержанием строительных площадок, зеленых насаждений, подземных и надземных инженерных коммуникаций, их конструктивных элементов и объектов инженерного обеспечения, объектов транспортной инфраструктуры, расположенных на земельном участке;

содержание и уход за зелеными насаждениями - валка сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней; подсев газонов в отдельных местах и подсадка однолетних и многолетних цветочных растений в цветниках; санитарная обрезка растений, удаление поросли, очистка стволов от дикорастущих лиан, стрижка и кронирование живой изгороди, лечение ран; выкапывание, очистка, сортировка луковиц, клубней луковиц, корневищ; покос травы и удаление сорняков с территорий с зелеными насаждениями;

твердые бытовые отходы (ТБО) - мелкие бытовые отходы производства и потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности населения;

твердое покрытие – дорожное покрытие в составе дорожных одежд капитального, облегченного и переходного типов, монолитное или сборное, выполняемое из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.д.;

точка приезда и остановки мусороуборочной техники - определенное место приезда и остановки в определенное время мусороуборочной техники.

уборка дворовых и закрепленных территорий - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территорий открытого грунта и территорий с твердым покрытием от грязи,

мусора, снега и льда, газонов от мусора, осуществлять своевременный покос травы, не допускать травостоя более 10-15 см, а также со сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, листвы, другого мусора, снега, льда, иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

Фасад здания - наружная сторона здания или сооружения. Различают главный фасад, уличный фасад, дворовый фасад и др.;

3. ОРГАНИЗАЦИЯ УБОРКИ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ

3.1. Уборка территории Поселения, территорий предприятий и их прилегающих территорий осуществляется ответственными лицами в соответствии с действующими правилами и нормами, а также настоящими Правилами.

3.2. Уборка дорог общего пользования включает комплекс мероприятий по регулярной очистке проезжей части от мусора, снега и льда.

3.4. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября. В случае резкого изменения погодных условий по решению Исполнительного комитета, сроки проведения летней уборки могут изменяться

3.5. Обочины дорог должны быть очищены от КГМ и другого мусора.

3.6. Уборка дорог в зимний период должна обеспечивать нормальное движение пешеходов и транспортных средств независимо от погодных условий.

3.7. Уборка дорог поселения в зимний период включает:

-очистку от снега и наледи проезжей части, сдвигание снега в валы;

-обработку проезжей части, остановок и остановочных платформ транспорта противогололедными смесями (сухим песком без примеси хлоридов) с момента начала снегопада и при появлении гололеда.

3.8. Для уборки дорог в экстремальных условиях уполномоченным органом должен быть подготовлен аварийный план работ, предусматривающий комплекс мероприятий по уборке дорог.

3.9. При уборке дорог необходимо обеспечить сохранность опор наружного освещения, припорных щитков, шкафов управления и иных сооружений, деревьев, кустарников, а также сохранность зеленых насаждений при механизированной уборке снега вдоль проезжей части.

3.10. Кроме случаев, предусмотренных законодательством, запрещается:

- выдвигать или перемещать на прилегающую территорию, проезжую часть дорог общего пользования и проездов снег, лед, счищаемый с территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов при отсутствии договора с лицом, осуществляющим уборку проезжей части;

3.11. Граждане (собственники или наниматели индивидуальных жилых домов), юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность на территории поселения, организуют вывоз твердых бытовых отходов, жидких бытовых отходов, крупногабаритного и строительного мусора согласно заключенным договорам с подрядными организациями, имеющими лицензии на деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, размещению отходов.

3.12. Вывоз твердых бытовых отходов, осуществляется организацией на основании договора в сроки, указанные в графике.

3.13. Сбор и временное хранение отходов хозяйствующих субъектов, образующихся в результате их хозяйственной деятельности, осуществляется на территории и силами этих хозяйствующих субъектов, а при строительстве объектов и сооружений на территории, отведенной под стройплощадку в специально оборудованных местах. При этом следует ТБО, КГМ, опасные отходы, отходы являющиеся вторсырьем и строительные отходы загружать в предназначенные емкости отдельно, не допуская их смешивания.

3.14. Уборку мусора, рассыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, производят работники организации, осуществляющей вывоз ТБО.

3.15. Ответственные лица обязаны:

- осуществлять своевременный вывоз ТБО;
- на закрепленной и прилегающей территории осуществлять своевременную уборку мусора, листвы, веток и снега, производить покос травы, не допуская травостоя более 10-15 см и посадку зеленых насаждений в соответствии с настоящими и действующими Правилами, обеспечить уход за зелеными насаждениями;
- не допускать захламления закрепленной и прилегающей территории мусором;
- не допускать складирования товаров, материалов, тары, листвы, веток и снега;
- не допускать установки и размещения вагончиков, некапитальных сооружений и ограждений.

3.16. Запрещается:

- выброс, размещение и временное складирование мусора, строительных отходов, отходов производства и потребления, тары, спилов деревьев, листвы и снега на территории поселения в неустановленных и необорудованных для этих целей местах;
- сжигание любых видов отходов на территории поселения, включая территории предприятий, организаций, учреждений и частных домовладений;
- размещение отходов производства и потребления на территориях рекреационных зон, а так же на территориях водоохранных зон водных объектов и прибрежных защитных полос;
- засорять и засыпать водные объекты;
- совершение иных действий, способных оказать вредное воздействие отходов производства и потребления на здоровье человека и окружающую среду;
- самовольная врезка и подключение в сети (коммуникации);
- на территории поселения строительство, размещение и установка гаражей, сараев, некапитальных сооружений, а также установка и устройство входных узлов и иных сооружений и объектов без правоустанавливающих документов и без согласования с Исполнительным комитетом.

3.17. Физические и юридические лица являющиеся: собственниками, землепользователями, арендаторами земельных участков и территорий обязаны не допускать сжигание отходов растениеводства и иных отходов на данных земельных участках и территориях.

3.18. Владельцам, арендаторам некапитальных объектов (автостоянки, гаражи, ангары, складские подсобные строения, сооружения, объекты торговли и услуг) необходимо заключить договоры на санитарную очистку и уборку отведенных территорий со специализированными организациями, осуществляющими данный вид деятельности, либо производить санитарную очистку и уборку отведенных территорий самостоятельно и осуществлять вывоз мусора по договору со специализированными организациями.

4. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ И ПОРЯДОК БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИЙ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ

4.1. Содержание территории индивидуальной жилой застройки осуществляется ответственными лицами в соответствии с действующими правилами и нормами, а также настоящими Правилами.

Ответственность за ежедневную уборку прилегающих к домам индивидуальной жилой застройки территорий включая покос травы (при достижении 10-15см в высоту) по периметру и по всей ширине домовладения до проезжей части, но не менее 5м, возлагается на собственников и (или) нанимателей данного жилья.

4.2. Собственники и (или) наниматели индивидуальных жилых домов обязаны:

поддерживать в исправном состоянии индивидуальные жилые дома и иные постройки, а также ограждения домовладения и производить своевременный ремонт их фасадов и других отдельных элементов (входных дверей и козырьков, крылец и лестниц и т.п.);

обеспечить уход за зелеными насаждениями включая покос травы, не допуская травостоя высотой более 10-15 см своими силами или по договорам со специализированными предприятиями;

размещать на фасадах индивидуальных жилых домов по согласованию с Исполнительным комитетом указатели наименования улицы, переулка, а также номера дома;

оборудовать и очищать водоотводные каналы и трубы, в весенний период обеспечивать пропуск талых вод;

4.3. На территориях индивидуальной жилой застройки запрещается:

размещать ограждение за границами домовладения; сжигать листву, любые виды отходов и мусор на территориях домовладений и на прилегающих к ним территориях;

устанавливать и размещать бани, туалеты и выгребные ямы в прибрежно-защитной полосе, а также размещать вышеуказанные объекты в водоохранной зоне водных объектов без устройства водонепроницаемого (герметичного) сборника ЖБО (выгребные ямы)

выталкивать снег, выбрасывать мусор, сбрасывать шлак, сливать жидкие бытовые отходы за территорию домовладения;

складировать уголь, тару, дрова, крупногабаритный мусор, строительные материалы за территорией домовладения;

мыть транспортные средства за территорией домовладения;

строить мелкие дворовые постройки, обустраивать выгребные ямы за территорией домовладения;

размещать на уличных проездах ограждения, затрудняющие или препятствующие доступу специального транспорта и уборочной техники, без разрешения Исполнительного комитета, согласованного с территориальными подразделениями органов государственного пожарного надзора ГУ МЧС России по Республике Татарстан;

разрушать и портить объекты благоустройства, малые архитектурные формы, зеленые насаждения, загрязнять территорию отходами производства и потребления, засорять водоемы;

хранить разукomплектованное (неисправное) тяжеловесное транспортное средство, специальную технику за территорией домовладения, а также хранить, устраивать стоянку, ремонтировать тяжеловесные транспортные средства, включая специальную технику, прицепы и полуприцепы на прилегающей территории домовладения.

4.4. Весь крупный рогатый скот, овцы, лошади, включая молодняк, должны быть пробиркованы и охвачены организованным выпасом. Домашние козы должны содержаться исключительно в загонах внутри придомовых территорий или под присмотром владельцев на пастбище. Материальную ответственность за ущерб, причиненный самовольной пастьбой скота, уничтожением или повреждением саженцев и зелёных насаждений, несет владельцы скота.

4.5. Входные группы зданий жилого (нежилого) и общественного назначения необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.). В случае отсутствия озеленения площадки с твердым покрытием при входной группе, предусмотреть различные виды озеленения.

4.6. Ответственные лица обязаны:

содержать малые архитектурные формы в чистоте и в исправном состоянии;

производить покраску малых архитектурных форм (в случаях, предусмотренных проектом), а также следить за обновлением краски по мере необходимости;

4.7. Не допускается слив воды на проезжую часть дороги и территории с зелеными насаждениями, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам.

4.8. Запрещается:

мойка транспортных средств на береговой, водоохранной зоне, прибрежно-защитной полосе водных объектов (водоем, родник, ручей, река и т.д.);

самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) без получения соответствующего разрешения Исполнительного комитета;

развешивание и наклеивание афиш, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции на малых архитектурных формах;

4.9. Ответственность за уборку и содержание в течение длительного времени (более одного года) неиспользуемых и неосваиваемых территорий, а также территорий после сноса строений возлагается на владельцев.

4.10. Уборка железнодорожных путей проходящих в черте поселения в пределах полосы отчуждения, откосов, насыпей, проездов, переходов через пути и прилегающих к ним частей осуществляется на всю ширину полосы отчуждения (отвода), но не менее 20 м в обе стороны.

4.11. Благоустройство на территориях жилого назначения. Общие положения.

Объектами нормирования благоустройства на территориях жилого назначения обычно являются: участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

4.12. Участки жилой застройки.

4.12.1. Проектирование благоустройства участков жилой застройки рекомендуется производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, необходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

4.12.2. На территории участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) рекомендуется предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, рекомендуется в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

4.12.3. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

4.12.4. Озеленение жилого участка рекомендуется формировать между отмошкой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

4.13. Участки детских садов и школ.

4.13.1. На территории участков детских садов и школ рекомендуется предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом (на участках школ - спортядро), озелененные и другие территории и сооружения.

4.13.2. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

4.13.2. В качестве твердых видов покрытий рекомендуется применение цементобетона и плиточного мощения.

4.13.3. При озеленении территории детских садов и школ рекомендуется не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

4.13.4. При проектировании инженерных коммуникаций квартала рекомендуется не допускать их трассировку через территорию детского сада и школы, уже существующие сети при реконструкции территории квартала рекомендуется переложить. Собственные инженерные сети детского сада и школы рекомендуется проектировать по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками (рекомендуется прокладка со стороны хозяйственной зоны). Рекомендуется не

допускать устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка рекомендуется огородить или выделить предупреждающими об опасности знаками.

4.13.5. Рекомендуется плоская кровля зданий детских садов и школ, в случае их размещения в окружении многоэтажной жилой застройки, предусматривать имеющей привлекательный внешний вид.

5. СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ МАССОВОГО ПРЕБЫВАНИЯ ГРАЖДАН

5.1. Содержание мест массового пребывания граждан осуществляется ответственными лицами в соответствии с действующими правилами и нормами, а также настоящими Правилами.

5.2. К местам массового пребывания граждан относятся:

-места отдыха населения - скверы, парки;

-территории объектов торгового назначения - объекты мелкорозничной сети (нестационарные объекты торговли и сферы услуг - автолавки, автоприцепы), тележки, лотки (переносные и со сборно-разборным тентовым покрытием), объекты торговли и бытового обслуживания вне зависимости от ведомственной принадлежности;

-территории, прилегающие к административным и общественным зданиям, строениям и учреждениям (СДК, школам, дошкольным учреждениям, поликлиникам и др.); кладбища и мемориалы.

5.3. Ответственность за уборку возлагается:

-территорий, прилегающих к объектам торгового назначения, в радиусе не менее 20 метров - на собственников (владельцев) или арендаторов данных объектов. Не допускается складирование тары и запасов товара на прилегающей территории, газоне, крыше объектов мелкорозничной сети;

5.4. Ответственные лица обязаны:

-выполнять работы по благоустройству мест массового пребывания граждан в соответствии с проектами, согласованными с Исполнительным комитетом;

-устанавливать в местах массового пребывания граждан урны для сбора мелкого мусора и своевременно очищать их;

-по согласованию с Исполнительным комитетом, обеспечить установку биотуалетов (туалетных кабин) на активно посещаемых территориях поселения при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг.

обеспечивать освещение мест массового пребывания граждан в темное время суток;

организовать и обеспечить уборку территории от мусора, смета, грязи, пыли, снега и наледи, а также осуществлять своевременный покос травы, не допускать травостоя высотой более 10-15см.

5.11. На территориях мест массового пребывания граждан запрещается:

складировать тару и торговое оборудование в не предназначенных для этого местах;

загрязнять территорию отходами производства и потребления;

мыть транспортные средства в не предназначенных для этого местах;

повреждать газоны, объекты естественного и искусственного озеленения;

сидеть на столах и спинках скамеек;

повреждать малые архитектурные формы и перемещать их с установленных мест;

выливать остатки жидких продуктов, воду из сатураторных установок, квасных и пивных цистерн на тротуары, газоны и дороги;

размещать некапитальные сооружения:

-без правоустанавливающих документов, перечень которых определен Исполнительным комитетом;

-без соответствия эскизному предложению, согласованному Исполнительным комитетом;

-с нарушением противопожарных требований;

5.12. Выгул собак на улице производится только на коротком поводке и в наморднике.

Владельцы животных обязаны принимать необходимые меры к безопасности окружающих и

соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила, а также осуществлять уборку продуктов жизнедеятельности (фекалии) своих питомцев.

6. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА НА ОТДЕЛЬНЫХ ТЕРРИТОРИЯХ И ОБЪЕКТАХ

6.1. Содержание объектов транспортной инфраструктуры осуществляется ответственными лицами в соответствии с действующими правилами и нормами, а также настоящими Правилами.

6.2. К объектам транспортной инфраструктуры относятся:

-дороги общего пользования и прилегающие к ним площадки, тротуары, газоны, разделительные полосы, временные проезды и объезды;

-искусственные сооружения (мосты, путепроводы и т.д.) и их охранные зоны;

-трубопроводы и другие наземные транспортные сооружения;

6.3. Ответственность за уборку возлагается:

6.3.1. Проезжей части по всей ширине дорог, площадей, улиц и дорог общего пользования, расположенных на одном уровне с проезжей частью - на ответственных лиц, закрепленных для уборки.

6.4. Территории кладбищ. Ответственность за состояние территорий кладбищ несут организации, в ведении которых находятся данные территории. Эксплуатация, санитарная очистка, сбор и вывоз отходов, мусора с территории кладбища осуществляются в соответствии с установленными нормами и правилами, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами. Запрещается загромождение и засорение территории кладбищ металлическим ломом, строительными и бытовыми отходами и другими материалами. Негабаритные отходы должны собираться на специальных площадках.

6.5. Ответственные лица обязаны:

-выполнять работы по содержанию объектов транспортной инфраструктуры;

-осуществлять мероприятия по систематическому уходу за дорогами, дорожными сооружениями в целях поддержания их в надлежащем транспортно-эксплуатационном состоянии.

6.6. Юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и гражданам, имеющим в собственности и (или) пользовании транспортные средства, рекомендуется обеспечить чистый внешний вид транспортных средств.

6.7. Запрещается:

-осуществлять мойку транспортных средств на территории поселения вне предназначенных для этого мест;

-движение своим ходом машин с гусеничным механизмом по дорогам с асфальтовым покрытием;

движение своим ходом громоздких, тяжеловесных самоходных машин и механизмов, у которых удельный вес на проезжую часть превышает установленные нормы и указания;

-перевозить грунт, мусор, сыпучие строительные материалы, легкую тару, листву, не покрытые брезентом или другим материалом, исключая загрязнение территорий;

-сбрасывать снег, лед, грязь, отходы производства и потребления на проезжую часть дорог;

-складировать снег, грязь, мусор на дорогах, тротуарах и газонах;

-производить уборку проезжей части дорог и тротуаров в теплый период без увлажнения;

-смывать грязь и мусор на газоны, тротуары и другие объекты транспортной инфраструктуры при мытье проезжей части дорог;

-разлив на проезжую часть дороги, тротуар бетонного раствора, битума при перевозке транспортным средством, а также их перевозка непредназначенными для этих целей транспортными средствами;

-складирование строительных материалов, деталей конструкций, а также грунта при проведении земляных работ на дорогах, тротуарах, газонах;

-сброс любой жидкости на проезжую часть, тротуар, в кювет, на территории с зелеными насаждениями;

-приготовление бетонных, других строительных растворов на проезжей части, тротуарах, газонах;

-в границах водоохранных зон движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твёрдое покрытие;

-загрязнение территории поселения при ремонте транспортного средства;

-самовольное перекрытие проезжей части дорог, тротуаров посредством установки железобетонных блоков, столбов, ограждений, шлагбаумов, объектов, сооружений и других устройств.

- производить сужение или закрытие проезжей части улиц, проездов и тротуаров без соответствующего разрешения;

6.8. Содержание строительных площадок и прилегающих к ним территорий осуществляется ответственными лицами в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления поселения, а также настоящими Правилами.

6.8.1. Ответственные лица обязаны:

-установить по всему периметру территории строительной площадки типовое ограждение в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов органов местного самоуправления поселения;

-обеспечить общую устойчивость, прочность, надежность, эксплуатационную безопасность ограждения строительной площадки, а также осуществлять своевременный покос травы, не допуская травостоя высотой более 10-15 см;

-следить за надлежащим техническим состоянием ограждения строительной площадки, его чистотой, своевременной очисткой от грязи, снега, наледи, а также информационно-печатной продукции;

-производить влажную уборку ограждения строительной площадки не реже одного раза в месяц, осуществлять покраску лицевой стороны панелей ограждения два раза в год (весной, осенью); обустроить прилегающую к строительной площадке территорию в соответствии с установленными требованиями;

-разместить при въезде на территорию строительной площадки паспорт строительного объекта и содержать его в надлежащем состоянии;

-оборудовать благоустроенные подъезды к строительной площадке, внутриплощадочные проезды и пункты моек колес транспортных средств либо установки для сухой очистки колёс сжатым воздухом в зимний период, исключая вынос грязи и мусора на проезжую часть улиц (проездов) в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов органов местного самоуправления поселения;

-оборудовать территорию строительной площадки биотуалетами или выгребными ямами с водонепроницаемыми стенками, а накопившиеся стоки (ЖБО) передавать специализированным предприятиям не реже двух раз в год;

-обеспечить вывоз снег, убраный с территории строительной площадки, на специально оборудованные отвалы;

-обеспечить ежедневную уборку от грязи и мусора, снега и льда тротуаров и подъездов к строительной площадке;

-обеспечить ежедневную уборку от грязи и мусора, снега и льда территории в пределах 20 метровой зоны от границ ограждения строительной площадки;

-выполнять требования нормативно-правовых актов при производстве инженерно-коммуникационных (земляных), ремонтных и прочих работ на объектах благоустройства;

-обеспечить при производстве строительных работ сохранность сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм;

-обеспечить восстановление разрушенных и поврежденных при производстве строительных работ дорожных покрытий, зеленых насаждений, газонов, тротуаров, малых архитектурных форм;

-в случае проведения земляных работ обеспечить вывоз грунта в места, указанные специально уполномоченным органом по экологии, на природоохранные мероприятия и восстановление нарушенных земель;

-обеспечить наличие на территории строительной площадки контейнеров и (или) бункеров для сбора твердых бытовых отходов, крупногабаритного и строительного мусора, а также иных отходов производства и потребления;

-производить обращение с отходами в соответствии с пунктами 3.43. и 3.44. настоящих Правил;

-при производстве строительных работ проводить снятие (толщиной не менее 15см), буртование и сохранение верхнего плодородного слоя земли.

6.8.2. Запрещается:

-организация и проведение вблизи жилой зоны строительных, ремонтных, погрузочно-разгрузочных и других работ, сопровождающихся нарушением тишины, за исключением спасательных, аварийно-восстановительных и других неотложных работ, связанных с обеспечением личной и общественной безопасности граждан, с 22.00 до 6.00 часов;

-складировать грунт на территории строительной площадки высотой, превышающей высоту ее ограждения;

-складирование оборудования, некапитальные сооружения, строительных материалов, мусора, грунта, снега, отходов строительного производства, а также установление бытовых вагончиков, биотуалетов и выгребных ям за территорией строительной площадки и организаций (предприятий);

-сжигание мусора и отходов строительного производства;

-проведение работ по выносу подземных инженерных коммуникаций, осуществляемых за территорией строительной площадки, без получения соответствующего разрешения;

-организация любых свалок и сброс бытового и строительного мусора, бумаги, отходов производства и потребления, тары, спиленных деревьев, листвы, снега (кроме специально отведенных в установленном порядке мест).

6.9. Запрещается въезд на территорию поселения тяжеловесных транспортных средств, большегрузной техники и специальной техники осуществляющей доставку товаров и продукции в магазины и иные торговые объекты поселения. Заказчикам товаров и продукции необходимо обеспечить перегрузку товаров и продукции за территорией поселения и доставлять товары и продукцию до магазинов и иных торговых объектов автотранспортом разрешенной максимальной массой не более 3,5 т.;

7. ПРОИЗВОДСТВО ИНЖЕНЕРНО-КОМУНИКАЦИОННЫХ (ЗЕМЛЯНЫХ), РЕМОНТНЫХ И ПРОЧИХ РАБОТ

7.1. Организация и проведение земляных работ, работ по благоустройству территории, оформление и получение ордера на производство земляных работ, согласование технических условий и проекта отвода ливневых и талых вод, осуществляются в соответствии с установленными требованиями нормативно-правовых актов и настоящими Правилами.

7.2. Строительство, реконструкция или капитальный ремонт с использованием земляных работ может выполняться только при наличии ордера на ведение земляных работ. Форма ордера устанавливается Исполнительным комитетом.

7.3. Настоящие правила должны включаться в состав производственного инструктажа рабочих и ИТР, занятых на проектировании и выполнении земляных работ. Руководители организаций, предприятий, учреждений, при получении ордера на производство земляных работ обязаны назначить приказом лиц, ответственных за производство работ, а также Правил защиты подземных сооружений при производстве земляных работ.

7.4. При проведении земляных работ проводить снятие (толщиной не менее 15см), буртование и сохранение верхнего плодородного слоя земли на заранее оборудованных местах. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

7.5. Ордер на производство земляных работ выдаётся органом, уполномоченным осуществлять контроль в сфере благоустройства и предъявляется по первому требованию лиц, осуществляющих контроль в сфере благоустройства. В ордере указываются порядок и сроки производства работ, фамилия и должность лица, ответственного за ведение работ от организации, предприятия, учреждения или физического лица - заказчика работ, сроки проведения этих работ, включая работы по восстановлению нарушенного благоустройства

Лица, ответственные за производство работ, должны находиться на месте производства работ, имея при себе ордер на земляные работы и проект производства работ.

7.5. Ордер на производство земляных работ выдается должностному лицу (начальнику, главному инженеру, заместителю по строительству, начальнику участка) организации, предприятия, учреждения или физическому лицу - заказчику по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

7.6. Орган, уполномоченный осуществлять контроль в сфере благоустройства, при выдаче ордера на производство земляных работ устанавливает сроки производства работ и сроки полного восстановления нарушенного благоустройства с учетом местных условий.

7.7. При производстве работ с продолжительностью строительства более одного месяца ордер на производство земельных работ может выдаваться на отдельные этапы с установлением сроков работ на каждый из них.

7.8. Для получения ордера на проведение земляных работ, не позднее, чем за неделю до начала производства работ, предоставляется:

- заявка;
- согласованная проектно-сметная документация;
- лицензия (допуск) подрядной организации;
- разрешение на строительство (в случаях, предусмотренных действующим законодательством);
- технические условия на строительство инженерных коммуникаций;
- календарный график производства работ;
- соглашение с собственником (землепользователем) или уполномоченным органом осуществляющим контроль в сфере благоустройства о восстановлении благоустройства земельного участка на котором намечается производство работ;
- топографическая съемка М 1:500.

7.9. В случае невыполнения условий, установленных в ордере на производство земляных работ, действие данного ордера может быть приостановлено.

7.10. Орган, уполномоченный осуществлять контроль в сфере благоустройства, имеет право задержать выдачу ордера организации, предприятию, учреждению или физическому лицу, не восстановившему благоустройство по ранее выданному ордеру или имеющему какие-либо задолженности по ранее оформленным ордерам. Осуществлять работы по просроченному ордеру запрещается.

7.11. Земляные работы подразделяются на два вида: плановые работы и аварийные работы.

7.12. При ликвидации аварий на инженерных сетях раскопки аварийными службами производятся немедленно с последующим оформлением ордера на производство работ в случае, если продолжительность работы превышает 3-е суток. Аварийные работы продолжительностью менее 3-х суток производятся без оформления ордера.

7.13. До начала раскопок аварийные службы должны сообщить в орган, уполномоченный осуществлять контроль в сфере благоустройства, о месте проведения работ, персональные данные ответственных лиц, а также вызвать на место представителей заинтересованных организаций. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топографической основе.

При проведении аварийных работ на озелененной территории сообщить в уполномоченный орган по контролю за сохранением зелёных насаждений о начале и месте проведения работ.

7.14. Ордер на аварийные работы на подземных коммуникациях протяженностью до 10 метров и ремонт внутриквартальных коммуникаций протяженностью до 30 метров выдается без проектной документации.

7.15. Ответственные за производство работ обязаны обеспечить наличие и надлежащее содержание необходимых ограждений, дорожных знаков, указателей, освещения, информационных щитов на весь период производства работ, вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ;

7.16. Восстановление покрытий дорог, тротуаров после ликвидации аварий на подземных коммуникациях осуществляется не позднее 10-ти дневного срока с момента окончания работ, за исключением случаев, предусмотренных п. 7.38. На этот период содержание проезжей части улиц и тротуаров в местах вскрытий возлагается на организацию, предприятие, учреждение, физическое лицо, производившую вскрытие покрытий.

7.17. Перенос в натуру трасс подземных сооружений на улицах, проездах и площадях производится силами лицензированной, имеющей соответствующий допуск на данный вид деятельности организации за счет средств заказчика и оформляется актом.

7.18. Ордер на производство земляных работ, проект производства работ, предписания владельцев подземных сооружений должны находиться постоянно на месте производства работ и предъявляться по первому требованию представителей надзорных организаций при наличии у них удостоверяющих документов.

7.19. При производстве вскрытий должны обеспечиваться нормативное санитарное состояние прилегающей территории, безопасность движения пешеходов и транспорта, подъезды и подходы ко всем предприятиям и организациям, учреждениям, находящимся в зоне строительства, должны содержаться в рабочем состоянии.

7.20. Организация производящая вскрытие, ограждает место производства работ надежным ограждением в соответствии с проектом организации строительства. В темное время суток место разрытий должно оборудоваться световой сигнализацией. Через траншеи должны быть устроены пешеходные мостки. Ответственность за безопасность движения и выполнение установленных требований несет лицо, указанное в ордере на производство земляных работ, в соответствии с действующим законодательством.

7.21. Для принятия мер предосторожности и предупреждения повреждения подземных сооружений ответственное лицо не позднее, чем за сутки до начала земляных работ, вызывает на место представителей предприятий, организаций, учреждений и физических лиц - владельцев сетей, расположенных в зоне строительства.

Запрещается без согласования с заинтересованными организациями производить земляные работы в случае обнаружения подземных сооружений, не указанных в проекте, даже если они не мешают производству работ.

7.22. Запрещается при производстве работ вблизи существующих подземных сооружений (трубопроводы, колодцы, кабели, фундаменты и прочее) пользование экскаваторами на расстоянии, менее предусмотренного проектом организации работ. В этих случаях работы выполняются вручную.

7.23. Основным способом прокладки и переустройства подземных коммуникаций и сооружений является, как правило, закрытый способ без вскрытия благоустроенной поверхности. Открытый способ может быть допущен только по согласованию с руководителем Исполнительного комитета.

7.24. Производство земляных работ на проезжей части автомобильных дорог, требующее приостановки и закрытия улицы для движения автотранспорта, производится на основании Постановления Исполнительного комитета.

7.25. Организация, производящая разрытие, обеспечивает надлежащее качество выполняемых работ, установку необходимых дорожных знаков, а также осуществляет

другие инженерно-технические и организационные мероприятия, предписанные органами ГИБДД и другими уполномоченными государственными и муниципальными органами.

7.26. Смотровые колодцы и дождеприемники на улицах и проездах должны восстанавливаться на уровне дорожного покрытия.

7.27. При производстве работ на проезжей части улиц покрытие (асфальт, бетон, щебень) в пределах траншеи разбирается и вывозится производителем работ в специально отведенное место. Бордюр, дерн разбирается и определяется его пригодность для вторичного использования. Производитель работ так же обязан обеспечить сохранность разобранного дорожного и тротуарного покрытия, бортового камня, ступеней и плит перекрытий.

7.28. При производстве работ на улицах, площадях и других благоустроенных территориях должен быть предусмотрен пункт моек колес транспортных средств либо установки для сухой очистки колёс сжатым воздухом в зимний период, грунт по мере выемки необходимо вывозить в места, указанные специально уполномоченным муниципальным органом по экологии, на проведение природоохранных мероприятий и восстановлению нарушенных земель.

Обратная засыпка на проезжей части улиц и тротуаров производится песком с послойным уплотнением (поливкой водой), в зимнее время - талым песком. Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с послойным уплотнением, верхний слой 15 сантиметров - растительным грунтом.

7.29. Засыпка траншей до выполнения исполнительной съемки не допускается.

7.30. Траншеи засыпаются непучинистым грунтом с послойным уплотнением, верхний слой толщиной 20 сантиметров - щебнем на дорогах и пешеходных зонах или растительным грунтом - на газонах.

7.31. Запрещается загрязнение прилегающих участков улиц и засорение ливневой канализации, засыпка водопропускных труб, кюветов и газонов.

7.32. Пропуск ливневых и талых вод в местах разрытий и с прилегающих к ним территорий, обязана обеспечить организация, производящая работы. Запрещается производить откачку воды из траншей, котлованов, колодцев на дороги и тротуары. Вода должна быть направлена в сеть существующей ливневой канализации или отведена по шлангам и лоткам.

7.33. Для защиты колодцев, дождеприемных решеток и лотков должны применяться деревянные щиты и коробка, обеспечивающие доступ к колодцам, дождеприемникам и лоткам.

7.34. Запрещается снос зеленых насаждений и обнажение корневой системы без оформления разрешения на снос в установленном порядке.

При производстве земляных работ на озеленённой территории организации, предприятия, учреждения или физические лица, производящие разрытие, обязаны:

-согласовывать с землепользователями озелененной территории и с уполномоченным органом по охране зеленых насаждений начало строительных работ в зоне зеленых насаждений и уведомлять их об окончании работ не позднее чем за два дня;

-ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м;

-при мощении и асфальтировании проездов, площадей, дворов, тротуаров и т.п. оставлять вокруг дерева свободные пространства диаметром не менее 2 м с последующей установкой железобетонной решетки или другого покрытия;

-выкопку траншей при прокладке кабеля, канализационных труб и прочих сооружений производить от ствола дерева при толщине ствола до 15 см на расстоянии не менее 2 м, при толщине ствола более 15 см - не менее 3 м, от кустарников - не менее 1,5 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

-при реконструкции и строительстве дорог, тротуаров, и других сооружений в районе существующих насаждений не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более 5 см при понижении или повышении их. В тех случаях, когда засыпка или обнажение корневой системы неизбежны, в проектах и сметах предусматривают соответствующие устройства для сохранения нормальных условий роста деревьев;

- не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин и автомобилей на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производится не ближе 10 м от деревьев и кустарников;
- заливать и загрязнять строительными материалами зелёные насаждения;
- подъездные пути и места для установки подъемных кранов располагать вне территории с зелеными насаждениями и не нарушать установленные ограждения деревьев;
- работы в зоне корневой системы деревьев и кустарников производить ниже расположения основных скелетных корней, не повреждая корневой системы;
- при производстве земляных работ проводить снятие, буртование и сохранение верхнего плодородного слоя земли. Забуртованный растительный грунт передавать уполномоченным муниципальным организациям для использования при озеленении этих или новых территорий;
- при производстве строительных работ обеспечить вывоз грунта в места, указанные уполномоченным органом, на проведение природоохранных мероприятий и восстановлению нарушенных земель.

7.35. Организация, предприятие, учреждение и физическое лицо, производящая разрытие, обязана восстановить нарушенные газоны, зеленые насаждения, детские, спортивные площадки, малые архитектурные формы, покрытие качественно и на всю ширину проезжей части или тротуара либо территории с зелеными насаждениями.

7.36. При производстве работ под проезжей частью улиц, проездами, а также тротуарами восстановление покрытий производится на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

7.37. Уборка грунта, материалов, строительного мусора и ограждений после восстановительных работ обязательна.

7.38. В осенне-зимний период при наступлении стабильных отрицательных температур восстановление нарушенного благоустройства производится по временной схеме и подлежит окончательному восстановлению до конца 2 квартала следующего года.

7.39. Организация, предприятие, учреждение и физические лица, получившие ордер на производство земляных работ или выполняющие ликвидацию аварии на подземных сетях, после окончания работ обязаны сдать место разрытия с восстановленным благоустройством по акту с гарантией качества выполненных работ сроком на 2 года. Датой окончания работ считается дата подписания акта. Форма акта устанавливается Исполнительным комитетом.

7.40. В случае просадки грунта или деформации восстановленного покрытия, как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, организация, производившая работы, обязана в течение суток устранить все дефекты.

7.41. При отсутствии возможности восстановления благоустройства своими силами, предприятие должно заключить договор на выполнение данных работ со специализированными организациями. Заключение договора не снимает ответственности с организации, производящей работы, за восстановление элементов благоустройства.

В случае невозможности сохранения элементов благоустройства (зеленых зон, тротуаров, бортовых камней) при строительстве объектов заказчик строительства производит восстановление за свой счёт.

7.42. Порядок закрытия ордера.

По окончании работ юридические и физические лица, получившие ордер на производство земляных работ, должны предоставить в Исполнительный комитет, следующие документы:

- ордер на земляные работы;
- акт о полном восстановлении нарушенного благоустройства согласно настоящих правил;
- исполнительную съёмку в электронном виде;
- в уполномоченный орган по контролю за сохранением зелёных насаждений предоставить следующие документы:
 - акты передачи отходов в специализированные организации;
 - при сносе, пересадке или повреждении зеленых насаждений акты выполненных работ по проведению компенсационного озеленения, акты приживаемости зелёных насаждений. В случае

не проведения компенсационного озеленения, платёжные документы, подтверждающие оплату денежной компенсации за снос зелёных насаждений, рассчитанную в соответствии с действующими методиками;

-выполнение условий в сроки, указанные в выданном разрешении на снос зеленых насаждений.

7.43. Содержание инженерных коммуникаций, их конструктивных элементов и объектов инженерного обеспечения.

7.44. Содержание инженерных коммуникации, их конструктивных элементов и объектов инженерного обеспечения осуществляется ответственными лицами в соответствии с действующими правилами и нормами, а также настоящими Правилами.

7.45. Содержание инженерных коммуникаций, их конструктивных элементов и объектов инженерного обеспечения включает:

-проведение аварийного, текущего, капитального ремонтов и восстановление нарушенного благоустройства (асфальтового покрытия, уничтоженного или поврежденного газона и других зеленых насаждений);

-проведение контроля за состоянием тепловых камер, колодцев, крышек смотровых колодцев инженерных коммуникаций и при необходимости, обеспечение приведения их в соответствие с нормативными техническими требованиями;

-проведение контроля за состоянием надземных газопроводов, газораспределительных пунктов. Опоры надземных газопроводов и газораспределительные пункты должны содержаться в чистоте, опоры - без крена, газопроводы и опоры не должны иметь очагов коррозии и должны окрашиваться балансодержателем по мере необходимости;

-проведение контроля за состоянием надземных сетей теплоснабжения, тепловых пунктов. Опоры надземных сетей теплоснабжения, сети и тепловые пункты должны содержаться в чистоте, опоры не должны иметь разрушений, сети не должны иметь нарушений теплоизоляции и защитного покрытия, при необходимости должны быть восстановлены балансодержателем по мере обнаружения нарушений;

-проведение контроля за состоянием воздушных линий электропередачи, трансформаторных и распределительных пунктов, линий связи, которые не должны иметь недопустимых провисов, обеспечение содержания опор, трансформаторных и распределительных пунктов в чистоте, опоры - без крена металлические опоры не должны иметь очагов коррозии и должны окрашиваться балансодержателем по мере необходимости. Не допускается применение деревянных опор для прокладки воздушных линий электропередачи и связи;

- ликвидацию грунтовых наносов, наледи в зимний период, образовавшихся в результате аварий на подземных инженерных коммуникациях;

-надземные инженерные коммуникации, остановочные павильоны, некапитальные сооружения и их конструктивные элементы и объекты инженерного обеспечения должны приводиться в соответствие с нормативными техническими требованиями, окрашиваться по мере необходимости и ежегодно не менее одного раз до 1 мая.

7.46. Ответственные лица эксплуатирующих организаций обязаны:

-производить очистку ливнеприемных колодцев, коллекторов ливневой канализации; восстанавливать при ремонте смотрового колодца не только его конструктивные элементы, но и примыкающее к нему асфальтовое покрытие не менее, чем в радиусе 20 см от внешнего края люка;

-восстанавливать примыкающее к люку асфальтовое покрытие в границах разрушения;

-производить постоянный контроль за наличием крышек люков смотровых колодцев, содержать их закрытыми и в исправном состоянии, обеспечивая их безопасную для транспортных средств и пешеходов эксплуатацию;

-ликвидировать грунтовые наносы, наледи в зимний период, образовавшиеся в результате аварий на инженерных коммуникациях, в том числе над тепловыми камерами или другими сооружениями, ввиду их недостаточной изоляции;

-устранять провалы, просадки грунта или дорожного и тротуарного покрытия, появившиеся в местах, прохождения подземных инженерных коммуникаций;

-устанавливать ограждение смотровых колодцев в случае их повреждения или разрушения и производить ремонт в установленные сроки.

-производить очистку от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, надземные инженерные коммуникации, остановочные павильоны, некапитальные сооружения и их конструктивные элементы и объекты инженерного обеспечения других сооружений.

7.47. Запрещается:

-использовать в качестве крепления кабеля связи элементы фасадов крыш, стен зданий, а также иные сооружения и конструкции (дымоходы, вентиляционные конструкции, фронтоны, козырьки, двери, окна, антенны коллективного теле- и радиоприёма, антенны систем связи, мачты для установки антенн, размещенные на зданиях), за исключением крепления кабелей связи к зданиям с этажностью 2 этажа и менее и относящимся к частному жилому фонду;

-использовать в качестве крепления кабеля связи опоры и элементы подвеса линий электропередач, опоры уличного освещения и конструкции, относящиеся к системам уличного освещения, опоры и элементы подвеса контактных сетей электрифицированного транспорта, рекламные щиты и иные рекламные конструкции;

-использовать в качестве крепления кабеля связи сооружения и конструкции, предназначенные для обеспечения и регулирования дорожного движения, опоры и конструкции, предназначенные для размещения дорожных знаков, светофоров, информационные панели, за исключением кабелей связи, предназначенных для управления светофорами и/или информационными панелями в пределах одного перекрестка дорог;

-пересечение кабелем связи улиц с проезжей частью, имеющей ширину более двух полос для движения автомобильного транспорта, воздушным способом независимо от высоты и способа подвеса кабеля;

-производить прокладку кабелей связи воздушным способом, в том числе при пересечении автомобильных дорог, размещать запасы кабеля вне распределительного муфтового шкафа, использовать в качестве крепления кабеля связи элементы фасадов крыш, стен зданий и сооружений, а также размещать кабели связи воздушным способом независимо от высоты и способа подвеса кабеля вдоль улиц с проезжей частью для движения автомобильного транспорта.

Операторам связи, оказывающим услуги на территории поселения, рекомендовано:

-осуществлять развитие и строительство сетей кабельных линий связи подземным способом; производить подключение зданий и сооружений, многоквартирных жилых домов к сети связи общего пользования подземным способом, без использования подвесных линий связи;

-производить строительство абонентских сетей связи внутри жилых домов, зданий и сооружений по согласованию с собственниками, а так же с заинтересованными организациями.

7.48. Владельцы коммуникаций и сооружений обязаны устанавливать и содержать люки (крышки) колодцев камер на уровне дорожных покрытий. При несоответствии установленным требованиям исправление высоты люков колодцев должно осуществляться по первому требованию соответствующих органов в течение 24 часов. Наличие открытых люков смотровых и дождеприемных колодцев и камер и разрушенных люков колодцев не допускается. Их замена должна быть проведена в течение 2 часов с момента требования соответствующих органов.

7.49. Запрещается физическим и юридическим лицам самовольная (без лицензии) добыча (разработка) общераспространенных полезных ископаемых.

7.50. Ответственность за исправность и своевременное устранение нарушений по содержанию таксофонов, состояние прилегающей территории, возлагается на владельцев таксофонов.

7.51. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других объектов производится по утвержденному уполномоченным органом графику.

7.52. Количество нефункционирующих светильников на основных площадях и улицах не должно превышать 3%, на других территориях - 5% как в дневном, так и в вечернем и ночном режимах.

7.53. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, без крена, не иметь очагов коррозии и должны окрашиваться балансодержателями по мере необходимости.

7.54. Вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть, должны храниться в специально отведенных для этих целей помещениях и вывозиться на специализированные предприятия для утилизации. Запрещается вывозить указанные типы ламп на свалки, мусороперерабатывающие заводы.

7.55. Вывоз сбитых опор освещения (включая вывоз демонтируемых опор) и контактной сети электрифицированного транспорта осуществляется владельцем опоры - в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).

7.56. Владельцы опор освещения и контактной сети электрифицированного транспорта в течение суток принимают меры по демонтажу или исправлению накренившихся опор.

7.57. Ответственность за уборку территорий вокруг мачт и опор наружного освещения и контактной сети, расположенных на тротуарах, возлагается на ответственных за уборку тротуаров лиц.

7.58. Ответственность за уборку охранных зон трансформаторных и распределительных подстанций, других инженерных сооружений, работающих в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также линий электропередачи возлагается на лиц эксплуатирующие данные объекты организации. Если на прилегающей к указанным объектам территории установлена контейнерная площадка для сбора мусора, либо расположена точка приезда мусороуборочной техники, то за уборку указанной территории отвечает организация по обслуживанию жилищного фонда или хозяйствующий субъект на балансе или в управлении которого находятся данные объекты (контейнерная площадка)

7.59. На территории поселения запрещается:

-размещать рекламные конструкции без получения разрешения, выдаваемого Исполнительным комитетом;

-размещать средства наружной информации без согласования с уполномоченным органом;

-производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны;

-содержать рекламные конструкции и средства наружной информации в ненадлежащем состоянии (отсутствие покраски, наличие ржавчины, разорванные плакаты и т.д.);

-размещать рекламные конструкции с отклонением от согласованного дизайн-проекта;

-оставлять бетонные основания демонтированных рекламных конструкций на газоне.

7.60. На территории поселения запрещается делать надписи, наклеивать и развешивать информационную и печатную продукцию (листовки, объявления, афиши и иную продукцию независимо от способа изготовления и используемых материалов) на ограждениях, заборах, стенах зданий, строений и сооружений, отдельно стоящих опорах (освещения, контактной сети и т.д.), деревьях, в подземных и наземных пешеходных переходах вне установленных для этих целей конструкций.

8. ТРЕБОВАНИЯ К УСТРОЙСТВУ ПЕШЕХОДНЫХ КОММУНИКАЦИЙ (СТУПЕНИ, ЛЕСТНИЦЫ, ПАНДУСЫ) И ДОСТУПНОСТИ СРЕДЫ ДЛЯ ПРЕСТАРЕЛЫХ И ИНВАЛИДОВ.

8.1. При проектировании благоустройства территории, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, социального и культурно-бытового обслуживания населения необходимо обеспечивать их доступность для престарелых и инвалидов, а именно оснащение элементами и техническими средствами, способствующими их передвижению (специально оборудованные пешеходные пути, пандусы, места на остановках общественного транспорта и автостоянках, поручни, ограждения, приспособления и т.д.).

8.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению престарелых и инвалидов, осуществляются при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

8.3 При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

8.4. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней рекомендуется назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней рекомендуется устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме рекомендуется выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

8.5. Пандус обычно выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема рекомендуется принимать по таблице 3 Приложения № 1 к настоящим Правилам. Уклон бордюрного пандуса следует, как правило, принимать 1:12.

8.6. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м рекомендуется предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса следует выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

8.7. По обеим сторонам лестницы или пандуса рекомендуется предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании рекомендуется предусматривать конструкции поручней, исключаящие соприкосновение руки с металлом.

8.8. В зонах сопряжения земляных (в т.ч. и с травяным покрытием) откосов с лестницами, пандусами, подпорными стенками, другими техническими инженерными сооружениями рекомендуется выполнять укрепление откосов. Выбор материала и технологии укрепления зависят от местоположения откоса в населенном пункте, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

8.9. Выполнение работ по комплексному благоустройству территорий осуществляется в соответствии с проектной документацией. Все мероприятия планируются с учетом создания условий для жизнедеятельности инвалидов.

9. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ПОСЕЛЕНИЯ.

9.1. Праздничное оформление поселения осуществляется на основании Постановления Исполнительного комитета поселения в целях создания эстетичности поселения на период проведения государственных районных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

9.2. Праздничное оформление включает: вывеску государственных и национальных флагов, лозунгов, аншлагов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

9.3. Праздничное оформление определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утвержденными Исполнительным комитетом поселения.

9.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

9.5. В зимний период при создании снежных и ледяных композиций (форм) виде малых архитектурных форм, сказочных персонажей, горок, и т.д. необходимо использовать чистый, однородный снег и лед без примесей мусора. Использование грязного снега и льда, а также с примесями мусора не допускается. Программа мероприятий доводится до сведения населения поселения через средства массовой информации.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ.

Нарушение настоящих Правил влечет административную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Глава Верхнеакташского
сельского поселения

А.В.Шатунов

Таблица 1
к приложению № 1

Требования к игровому оборудованию.

Игровое оборудование	Требования
Качели	Высота от уровня земли до сиденья качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сиденье для маленьких детей (колыбель) и плоское сиденье для более старших детей.
Качалки	Высота от земли до сиденья в состоянии равновесия должна быть 550 - 750 мм. Максимальный наклон сиденья при движении назад и вперед - не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм.
Карусели	Минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 м.
Горки	Доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м. вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка - не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м - не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м - не более 350 мм. Горка-тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм.

Таблица 2
к приложению № 1

Обеспеченность озелененными территориями
участков общественной, жилой, производственной застройки

Территории участков общественной, жилой, производственной застройки	Территории озеленения (%)
Участки детских садов-яслей	Не менее 50
Участки школ	Не менее 40
Участки ФАП	50 - 65
Участки культурно-просветительных учреждений	20 - 30
Участки жилой застройки	40 - 60

Таблица 3
к приложению № 1

Зависимость уклона пандуса от высоты подъема

Уклон пандуса (соотношение)	Высота подъема (мм)
От 1:8 до 1:10	75
От 1:10,1 до 1:12	150
От 1:12,1 до 1:15	600
От 1:15,1 до 1:20	760